

## 浙江东日股份有限公司

### 关于收购间接全资孙公司温州市益优农产品市场管理 有限公司 95%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

#### 一、交易概况

为进一步加强对各子公司的控制和经营管理，提升公司整体经营效率，浙江东日股份有限公司（以下简称“公司”）第七届董事会第三十次会议审议通过了《关于收购间接全资孙公司温州市益优农产品市场管理有限公司 95% 股权的议案》，公司以自有资金 227,122,161.91 元收购全资子公司温州东日房地产开发有限公司（以下简称“温州房开”）持有的温州市益优农产品市场管理有限公司（以下简称“温州益优”）95%股权。本次收购完成后，温州益优将成为公司的全资子公司。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

本次交易业经公司第七届董事会第三十次会议审议，无需经公司股东大会批准，也无需征得债权人同意和其他第三方同意。

#### 二、交易对手方的基本情况

公司名称：温州东日房地产开发有限公司

成立日期：1995 年 3 月 23 日

注册资本：人民币 35,900 万元

注册地址：温州市矮凳桥 92 号

法定代表人：杨澄宇

经营范围：建筑材料销售、停车服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

与公司关系：为本公司全资子公司

### 三、交易标的的基本情况

名称：温州市益优农产品市场管理有限公司

统一社会信用代码：913303003235132305

企业类型：其他有限责任公司

法人代表：叶郁郁

注册资本：人民币 1,000 万元

成立时间：2014 年 11 月 27 日

注册地址：温州市瓯海区娄桥街道古岸头村

经营范围：农贸市场的租赁和管理

本次收购前股东情况：温州东日房地产开发有限公司持股 95%，浙江东日股份有限公司持股 5%。

财务情况：截至 2017 年 12 月 31 日经审计的总资产 67,386.71 万元，净资产 38,003.44 万元，2017 年 1-12 月营业收入 30,420.91 万元，净利润 8,245.76 万元；截至 2018 年 9 月 30 日未经审计的总资产 60,609.75 万元，净资产 31,862.27 万元，2018 年 1-9 月营业收入 23,986.10 万元，净利润 7,899.33 万元。

### 四、涉及收购的其他安排

本次交易的资金来源为公司自有资金。

### 五、本次收购对公司的影响

本次收购孙公司股权，便于公司进一步加强对各子公司的控制和经营管理，同时，便于公司进行资源优化和整合，更有效支撑公司的发展战略目标。本次交易不会对公司正常生产经营和业绩带来重大影响，也不会损害广大中小股东和投资者的利益。本次交易完成后，温

州益优由间接全资孙公司变为公司全资子公司，不会导致公司合并报表范围发生变更，不会对公司当期损益产生重大影响。

特此公告

浙江东日股份有限公司  
董 事 会  
二〇一八年十二月十九日